

Legislación

INDICE

| | |
|---|----------|
| A. LISTADO LEGISLATIVO | 2 |
| A.1. En materia urbanística y de suelo | 2 |
| AUTONÓMICA [ANDALUCÍA] | 2 |
| ESTATAL | 3 |
| A.2. En materia de vivienda | 4 |
| ESTATAL | 4 |
| A.3. En materia de protección del Patrimonio | 4 |
| AUTONÓMICA [ANDALUCÍA] | 4 |
| ESTATAL | 4 |

A. LISTADO LEGISLATIVO

A.1. En materia urbanística y de suelo

AUTONÓMICA [ANDALUCÍA]

LOTA. [Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.](#)

Actualización: (la LOTA ha sido recientemente modificada por el Decreto Ley 4/2019, de 10 de diciembre, publicado en BOJA de 19 de diciembre de 2019)

LOUA. [Ley 7/2002, de 19 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.](#)

Actualización: (la LOUA ha sido recientemente modificada por el Decreto Ley 3/2019, de 10 de diciembre, publicado en BOJA de 19 de diciembre de 2019)

Actualización: (la LOUA ha sido recientemente modificada por el Decreto Ley 4/2019, de 24 de septiembre, publicado en BOJA de 25 de septiembre de 2019)

[Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo.](#)

[Decreto-ley 5/2012, de 27 de noviembre, de medidas urgentes en materia urbanística y para la protección del litoral de Andalucía.](#)

[Actualización: DEROGADA por Decreto Ley 3/2019] [Ley 6/2016, de 1 de agosto, por la que se modifica la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía para incorporar medidas urgentes en relación con las edificaciones construidas sobre parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable.](#)

[Actualización: DEROGADA por Decreto Ley 3/2019] [Ley 2/2018, de 26 de abril, relativa a modificación de la Ley 6/2016, de 1 de agosto, por la que se modifica la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, para incorporar medidas urgentes en relación con las edificaciones construidas sobre parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable.](#)

[ACTUALIZACIÓN Nueva Legislación]

Decreto Ley 3/2019, de 24 de septiembre [\[enlace directo al pdf\]](#)

[Decreto-ley 3/2019, de 24 de septiembre, de medidas urgentes para la adecuación ambiental y territorial de las edificaciones irregulares en la Comunidad Autónoma de Andalucía.](#)

[ACTUALIZACIÓN Nueva Legislación]

Decreto Ley 4/2019, de 10 de diciembre [\[\[enlace directo al pdf\]](#)

[Decreto-ley 4/2019, de 10 de diciembre, para el fomento de iniciativas económicas mediante la agilización y simplificación administrativas en la tramitación de proyectos y su declaración de interés estratégico para Andalucía, para la creación de una unidad aceleradora de proyectos de interés estratégico y por el que se modifica la Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.](#)

[Decreto 150/2003, de 10 de junio, por el que se determinan los municipios con relevancia territorial, a efectos de los previsto en la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.](#)

[Decreto 2/2004, de 7 de enero, por el que se regulan los registros administrativos de instrumentos de planeamiento, de convenios urbanísticos y de los bienes y espacios catalogados, y se crea el Registro Autonómico](#)

[Decreto 225/2006, de 26 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y Funciones de la Inspección de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda de la Junta de Andalucía](#)

[Decreto 11/2008, de 22 de enero, por el que se desarrollan procedimientos dirigidos a poner suelo urbanizado en el mercado con destino preferente a la construcción de viviendas protegidas](#)

[Decreto 43/2008, de 12 de febrero, regulador de las condiciones de implantación y funcionamiento de campos de golf en Andalucía](#)

Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía:

- Texto original. [Decreto 60/2010](#).
- Modificado por [Decreto 327/2012](#), de 10 de julio, por el que se modifican diversos Decretos para su adaptación a la normativa estatal de transposición de la Directiva de Servicios.
- Modificado por el Decreto 2/2012 (derogado)
- Modificado por el Decreto-Ley 3/2019

[Actualización: DEROGADA por Decreto Ley 3/2019] [Decreto 2/2012, de 10 de enero, por el que se regula el régimen de las edificaciones y asentamientos existentes en el suelo no urbanizable en la Comunidad Autónoma de Andalucía](#)

En desarrollo del anterior Decreto (**actualmente derogado**):

[DEROGADA] [Orden de 1 de marzo de 2013, por la que se aprueban las Normativas Directoras para la Ordenación Urbanística en desarrollo de los artículos 4 y 5 del Decreto 2/2012, de 10 de enero, por el que se regula el régimen de las edificaciones y asentamientos existentes en suelo no urbanizable en la Comunidad Autónoma de Andalucía.](#)

[Decreto 36/2014, de 11 de febrero, por el que se regula el ejercicio de las competencias de la Administración de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo](#)

[Decreto 164/2018, de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y funcionamiento de las comisiones Provinciales de Valoraciones](#)

[Orden de 20 de abril de 2017, por la que se aprueba el Plan General de Inspección de Ordenación del Territorio y Urbanismo para el cuatrienio 2017-2020](#)

ESTATAL

Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana. [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.](#)

Normativa estatal Supletoria

[Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.](#)

Reglamentos de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana:

[Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.](#)

[NO ES DE APLICACIÓN EN ANDALUCÍA] [Real Decreto 2187/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.](#)

[Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.](#)

[Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.](#)

[Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.](#)

A.2. En materia de vivienda

ESTATAL

[Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021](#)

A.3. En materia de protección del Patrimonio

AUTONÓMICA [ANDALUCÍA]

[Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía.](#)

ESTATAL

[Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.](#)